



Администрация
муниципального образования
«Иволгинский район»
Республики Бурятия

Буряад Республикын
«Ивалгын аймаг»
гэһэн муниципальна
байгууламжын захиргаан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«25» 11 2024 г.

№ 916

с. Иволгинск

О проведении электронного аукциона на право заключения договоров купли-продажи земельного участка и жилого дома находящихся в муниципальной собственности.

Руководствуясь статьями 39.11, 39.12 и 39.13 Земельного кодекса РФ, администрация муниципального образования «Иволгинский район» постановляет:

1. Провести электронный аукцион на право заключения договоров купли-продажи земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности:

Лот № 1:

Жилой дом с земельным участком

Жилой дом:

- назначение жилое;
- площадь: общая 56 кв.м.
- этажность: 1, в том числе подземных 0.
- кадастровый номер: 03:08:370101:5155;

Земельный участок.

- площадью – 1242 кв.м.;
- категория земель – земли населенных пунктов – для размещения дачного хозяйства с правом строительства жилых домов;
- кадастровый номер земельного участка – 03:08:370101:1838;

- местоположение: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Иволгинский, ТСН (ДНТ) Жемчужина, ул. Янтарная, д. 17;
- вид разрешенного использования – для размещения дачного хозяйства с правом строительства жилых домов;

- рыночная стоимость 1 015 000 (один миллион пятнадцать тысяч) рублей
в том числе:

1. Жилой дом 808 000 (восемьсот восемь тысяч) рублей
2. Земельный участок 207 000 (двести семь тысяч) рублей

- размер задатка (20% от начальной цены), руб. – 203 000 рублей;
- величина повышения цены участка «шаг аукциона», руб. – 30 450 рублей;

2. МУ «Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Иволгинский район» обеспечить организацию и проведение электронного аукциона на право заключения договоров купли-продажи земельных участков, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать на официальном сайте администрации «Иволгинского района» и официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru/new/).

4. Для проведения электронного аукциона на право заключения договоров купли-продажи земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, создать аукционную комиссию в составе:

Маланова Дмитрия Валерьевича – и.о. начальника МУ «УГИЗО АМО «Иволгинский район», председатель комиссии;

Чагдуровой Саяны Сергеевны – консультанта МУ «УГИЗО АМО «Иволгинский район», секретарь комиссии;

Очировой Виктории Владимировны – консультанта МУ «УГИЗО АМО «Иволгинский район», член комиссии;

Гырылова Мунко-Жаргала Дабасамбуевича – главного специалиста МУ «УГИЗО АМО «Иволгинский район», член комиссии;

Дарижаповой Даримы Баировны – главного специалиста МУ «УГИЗО АМО «Иволгинский район», член комиссии.

**И.о. главы администрации
муниципального образования
«Иволгинский район»
Республики Бурятия**



М.Н. Дружинин