



Администрация
муниципального образования
«Иволгинский район»
Республики Бурятия

Буряад Республикын
«Ивалгын аймаг»
гэһэн муниципальна
байгууламжын захиргаан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» 09 2025 г.

№ 316

с. Иволгинск

**О проведении электронного аукциона
на право заключения договоров купли-продажи
земельных участков из земель, государственная
собственность на которые не разграничена
или находящихся в муниципальной собственности**

Руководствуясь статьями 39.11, 39.12 и 39.13 Земельного кодекса РФ, администрация муниципального образования «Иволгинский район» постановляет:

1. Провести электронный аукцион на право заключения договоров купли-продажи земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности:

Лот № 1:

- площадью – 765 394 кв.м.;
- категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;
- кадастровый номер земельного участка – 03:08:420107:643;
- местоположение: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Иволгинский, сельское поселение Оронгойское;
- разрешенное использование – выпас сельскохозяйственных животных;
- рыночная стоимость земельного участка – 1 017 974 рублей;
- величина повышения цены участка «шаг аукциона», руб. – 40 719 рублей.
- размер задатка (20% от начальной цены), руб. – 203 595 рублей;

Лот № 2:

- площадью – 563 009 кв.м.;
- категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;
- кадастровый номер земельного участка - 03:08:370101:6615;
- местоположение: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Иволгинский, сельское поселение Нижнеиволгинское;

- разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования;
- рыночная стоимость земельного участка – 2 026 832 рублей;
- величина повышения цены участка «шаг аукциона», руб. – 81 073 рублей.
- размер задатка (20% от начальной цены), руб. – 405 366 рублей;

Лот № 3:

- площадью – 334 кв.м.;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- кадастровый номер земельного участка - 03:08:080244:249;
- местоположение: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Иволгинский, сельское поселение Иволгинское, село Иволгинск;
- разрешенное использование – общественное питание;
- рыночная стоимость земельного участка – 559 918 рублей;
- величина повышения цены участка «шаг аукциона», руб. – 22 397 рублей.
- размер задатка (20% от начальной цены), руб. – 111 984 рублей;

2. МУ «Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Иволгинский район» обеспечить организацию и проведение электронного аукциона на право заключения договоров купли-продажи земельных участков, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать на официальном сайте администрации «Иволгинского района» и официальном сайте Российской Федерации (<https://torgi.gov.ru/new> , <https://admivl.gosuslugi.ru/>).

4. Для проведения электронного аукциона на право заключения договоров купли-продажи земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, создать аукционную комиссию в составе:

Маланова Дмитрия Валерьевича – и.о. начальника МУ «УГИЗО АМО «Иволгинский район», председатель комиссии;

Очировой Виктории Владимировны – консультанта МУ «УГИЗО АМО «Иволгинский район», секретарь комиссии;

Чагдуровой Саяны Сергеевны – консультанта МУ «УГИЗО АМО «Иволгинский район», член комиссии;

Гырылова Мунко-Жаргала Дабасамбуевича – главного специалиста МУ «УГИЗО АМО «Иволгинский район», член комиссии;

Дарижаповой Даримы Баировны – главного специалиста МУ «УГИЗО АМО «Иволгинский район», член комиссии.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава муниципального образования
«Иволгинский район»**



Н.В. Емонаков