

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

На общественное обсуждение выносятся проект решения:

«О представлении разрешения на изменение вида разрешенного использования земельному участку с кадастровым номером 03:08:260106:214, площадью 600 кв. м., местоположение: Республика Бурятия, Иволгинский район, у. Хойтобэе, ул. Северная, д. 6А с разрешенным видом использования «Для индивидуального жилищного строительства», расположенного в границе территориальной зоны – Жилая зона (ЖУ) на условно разрешенный вид использования «магазины код 4.4)».

Общественные обсуждения проводятся на основании ст. 5.1 и 39 Градостроительного кодекса РФ и Положением о порядке организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Иволгинский район» Иволгинского района Республики Бурятия, утвержденным решением Совета депутатов МО «Иволгинский район» от 23.05.2019г № 80.

Общественные обсуждения назначены распоряжением администрации МО «Иволгинский район» от 20.01.2025 №54 -р.

### **Организатор общественных обсуждений:**

Комиссия по вопросам землепользования и застройки при администрации МО «Иволгинский район», действующей на основании Положения, утвержденного распоряжением администрации МО «Иволгинский район» от 17.03.2017г. № 355-р.

Местонахождение Комиссии: Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Иволгинск, ул. Комсомольская, д.41, каб. 9. эл.почта: [arh-ivolga@yandex.ru](mailto:arh-ivolga@yandex.ru), приемные часы: в рабочие дни: с 9.00 до 16.00, перерыв с 12.00. до 13.00. тел. 8(30140)41253.

Место проведения общественного обсуждения – информационная система Платформа обратной связи (ПОС) <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/>

Срок проведения общественных обсуждений - с **29.01.2025г.** по **12.02.2025г.включительно.**

**Место размещения информации о проекте решения и перечень информационных материалов:** информационная система Платформа обратной связи (ПОС) <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/>

**Место размещения экспозиции:** помещение (каб.9) по адрес: РБ, Иволгинский район, с. Иволгинск, ул. Комсомольская, д. 41.

Экспозиция открыта с **29.01.2025г** (дата открытия экспозиции) по **12.02.2025г. включительно** (дата закрытия экспозиции).

Часы работы экспозиции: в рабочие дни с 9:00 до 16:00, перерыв с 12:00 до 13:00

Прием и консультации посетителей по теме общественных обсуждений осуществляются по адресу: **Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Иволгинск, ул. Комсомольская, д.41, каб. 9, контактный тел.: 8(30140)41253.**

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить свои предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого вопроса в срок с **29.01.2025г. до 12.02.2025 г. включительно.**

Письменные предложения участников общественных обсуждений могут быть направлены посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции, которая находится по адресу: **Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Иволгинск, ул. Комсомольская, д.41, каб. 9.**

Предложения и замечания по проекту решения принимаются:

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес: Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Иволгинск, ул. Комсомольская, д.41, каб. 9; эл. почта: [arh-ivolga@yandex.ru](mailto:arh-ivolga@yandex.ru);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции;

- посредством использования информационной системы Платформа обратной связи (ПОС) <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/>

Примерная форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний прилагается.

#### К участию приглашаются:

*Участниками общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны – жилой зоны (ЖУ) у. Хойтобэе, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которых проводятся общественные обсуждения, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которых проводятся общественные обсуждения, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которых проводятся общественные обсуждения.*

*В целях идентификации в соответствии с ч.12 ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ участники представляют сведения:*

- для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

- для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

- сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права - для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

*Не требуется представление указанных выше документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений, если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официальной информационной системы ПОС (при условии, что эти сведения в ней содержатся).*

Организатор общественных обсуждений

Примерная форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний

В Комиссию по проведению общественных обсуждений

**Предложение (замечание) от участника общественных обсуждений**

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельному участку с кадастровым номером: \_\_\_\_\_  
местоположение: \_\_\_\_\_

1. Текст предложения (замечания)

№ п/п	Содержание предложения, замечания по Проекту	Обоснование предложения, замечания

2. Фамилия, имя, отчество (при наличии), наименование (полное и сокращенное) юридического лица

\_\_\_\_\_

Дата рождения \_\_\_\_\_

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (для юр. лица

\_\_\_\_\_

Адрес места жительства физического лица \_\_\_\_\_

(индекс, наименование субъекта

Российской Федерации, район, город, иной населенный пункт, улица, дом, квартира)

Место нахождения юридического лица \_\_\_\_\_,

Адрес юридического лица \_\_\_\_\_

(индекс, наименование субъекта Российской Федерации,

район, город, иной населенный пункт, улица, дом, корпус, квартира)

Контактные данные: телефон, эл.почта (при наличии):

\_\_\_\_\_

3. Сведения о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, правообладателями которых является участник публичных слушаний: \_\_\_\_\_

(сведения указываются из Единого государственного реестра недвижимости)

---

Прилагаю: документы, подтверждающие сведения, указанные в п. 2 и 3:

- 1.....
- 2.....
- 3.....

Источник получения персональных данных - настоящее предложение (замечание) и связанные с ним документы.

Согласен(а) на обработку моих персональных данных, указанных в настоящем заявлении, в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях рассмотрения настоящего предложения (замечания)

Срок обработки персональных данных - бессрочно.

Перечень действий с персональными данными, которые будут совершаться в процессе их обработки - сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (предоставление в случаях, предусмотренных действующим законодательством), удаление, уничтожение.

Общее описание способов обработки персональных данных:

- рассмотрение настоящего предложения (замечания);
- использование персональных данных в целях рассмотрения настоящего предложения (замечания);
- хранение персональных данных;
- уничтожение персональных данных по истечению срока хранения.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи для физ лица)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность (для юридического лица))

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П. (для юридического лица (при наличии))»

#### Примечание:

В случае внесения коллективных предложений, замечаний указываются предусмотренные настоящей формой сведения о каждом лице, направившем предложения, замечания с приложением документов, подтверждающих представленные сведения, а также указывается лицо, которому поручено представлять внесенные предложения и замечания с представлением предусмотренных настоящей формой сведений и документов.